

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐƠN DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 193/TB-THADS

Đơn Dương, ngày 31 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 16/2024/DSST ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 592/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đơn Dương;

Căn cứ Biên bản thoả thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đơn Dương

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo kết quả Thẩm định giá tài sản số 283/TB-THADS ngày 24/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đơn Dương;

Do các bên đương sự không thoả thuận được Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương, địa chỉ: 268 đường 2/4, thị trấn Thanh Mỹ, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng; cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 2.213 m² đất HNK thuộc thửa 19 tờ bản đồ số 105 xã Tu Tra, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng theo kết quả đo đạc ngày 26/8/2024 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Đơn Dương và theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 841270 do Ủy ban nhân dân huyện Đơn Dương cấp ngày 25/3/2021 đứng tên bà Lê Thị Dung. Tài sản gắn liền trên đất là 01 giếng đào sâu 14 mét

- Giá khởi điểm để bán đấu giá trên là: 824.171.000 đồng (Tám trăm hai mươi bốn triệu một trăm bảy mươi một ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: có phòng đấu giá, phương tiện thực hiện cuộc đấu giá và thuận tiện cho khách hàng tham gia đấu giá

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả

3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của Tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 31 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 08 tháng 01 năm 2025 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn Tổ chức đầu giá phù hợp.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Cơ quan thi hành án dân sự huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng

Địa chỉ nộp hồ sơ: 268, đường 2/4, thị trấn Thạnh Mỹ, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đơn Dương;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đơn Dương;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Văn Sinh